



### Goed om te weten bij het reserveren...

<b>Huurperiode:</b> <u>Weekend</u>	van vrijdagmiddag 15 uur tot zondagavond 20 uur.
<u>Lang weekend</u>	van vrijdagmiddag 15 uur tot maandagochtend 10 uur
<u>Midweek</u>	van maandagmiddag 15 uur tot vrijdagochtend 10 uur.
<u>Week</u>	van vrijdagmiddag 15 uur tot vrijdagochtend 10 uur of van maandagmiddag 15 uur tot maandagochtend 10 uur

**Annuleringsverzekering:** Wij raden u aan direct na uw boeking een annuleringsverzekering af te sluiten. Dit kan via uw eigen bank of verzekeraar.

**Bij de huur is inbegrepen:** Gebruik van wifi in alle huizen, speeltuin, speelhuis, skelters, sport en spel voorzieningen. Tevens schoonmaak, elektriciteit, gas, water en verwarming, administratiekosten, (Dit zijn de bijkomende kosten zoals vermeld op onze prijslijst) en gemeentelijke heffingen.

#### **Niet bij de huur inbegrepen:**

Bedlinnen is eventueel te huur, dit geldt ook voor handdoeken en keukenlinnen.

**Huisdieren:** Maximaal 1 per huis en u dient voor aankomst dit door te geven. De kosten hiervoor bedragen €30 voor een weekend en €60.- voor een week. Honden aangelijnd op het park en uitlaten buiten het park. In onze Tiny Houses de Tukker, Noaber en Elsen zijn geen huisdieren toegestaan.

**Klachten/geschillen:** In elke vakantie kan zich een probleempje voordoen.

Wij, Vincent en Angelique, helpen u graag dit op te lossen. Wij zijn 24 uur per dag telefonisch bereikbaar. Tevens zijn in alle huizen telefoonnummers en adresgegevens te vinden van de lokale tandarts, huisarts e.d.

Mocht er tijdens uw verblijf iets mankeren aan de woning of u zit met een vraag of opmerking, meld dit dan gerust. Zo kunnen we samen een geschikte oplossing vinden.

=====

#### **Algemene voorwaarden Erve Kleilutte:**

Erve Kleilutte behoudt zich het recht voor zonder opgave van redenen reserveringen te weigeren, dan wel speciale voorwaarden te stellen.

Alleen personen ouder dan 25 jaar kunnen een reservering maken en gezelschappen bestaande uit jongeren en/of groepen welke (luidruchtig) willen feesten, worden niet toegestaan.

Bij de huizen en op het park is het gebruik van een muziekinstallatie niet toegestaan.

Tussen 22.00 en 9.00 uur dient de nachtrust gerespecteerd te worden; denk aan uw burens!

Auto's dienen stapvoets te rijden op het park.

Verboden te roken in het speelhuis en in de huizen.

BBQ staat bij elk huis (houtschool) gratis te gebruiken, na gebruik graag schoonmaken.

Vuurkorf te gebruiken tot 22.00 uur. Hout te koop bij receptie.

Bezoek alleen in overleg, en vooraf melden. Hier zijn kosten aan verbonden. Grote aantallen bezoekers worden niet toegestaan.

Erve Kleilutte zendt u een schriftelijke bevestiging, deze dient u op juistheid te controleren. Eventuele onjuistheden dient u bij ons te melden.

Het is de huurder niet toegestaan de accommodatie aan derden te verhuren, te laten gebruiken.

Van prijskortingen en/of aanbiedingen kan geen gebruik meer worden gemaakt indien de bevestiging door ons reeds is verzonden.

De huurder dient de eerste aanbetaling te voldoen binnen 8 dagen na ontvangst van de bevestiging. De tweede betaling (restant bedrag) dient uiterlijk 10 weken voor aankomst van uw verblijf voldaan te zijn.

Bij niet tijdige betaling, na herinneringsnota, behoudt Erve Kleilutte het recht om uw reservering te annuleren. U bent ons dan annuleringskosten schuldig.

De huurder dient de accommodatie bezemschoon achter te laten (geen vuile vaat, beddengoed afhalen, keuken schoonmaken, vuilnis in vuilcontainer)

De huurder en degene die de huurder vergezellen zijn hoofdelijk aansprakelijk voor schade door breuk en/of vermissing en/of beschadiging van inventaris en/of accommodatie. Evt. schade dient door huurder onmiddellijk gemeld te worden, en worden vergoed.

Indien een reservering wordt geannuleerd, zijn annuleringskosten verschuldigd. Deze bedragen zijn bij een annulering tot 10 weken voor de dag van aankomst 30% van de totale kosten. Bij annulering vanaf 10 weken voor aankomst of later de totale kosten/overeengekomen huur. U kunt zich tegen dit risico verzekeren, door tegelijk met uw reservering een annuleringsverzekering af te sluiten.

Erve Kleilutte aanvaard geen aansprakelijkheid voor diefstal, verlies of schade van of aan zaken dan wel personen, van welke aard ook, tijdens of ten gevolge van een verblijf op ons park en/of de huur/het gebruik van accommodatie en/of andere faciliteiten.  
Tenzij er sprake is van grove schuld van onze kant.

Voor meer informatie kunt u ons altijd even bellen of mailen of neem een kijkje op [www.kleilutte.nl](http://www.kleilutte.nl)

Vincent en Angelique Rustebiel-Spoelder

---